

**BALANCE DEL IMPACTO EN LAS SOCIEDADES ANÓNIMAS 05 DE
MARZO 2010**

Empresas concesionarias, del sector forestal, retail, portuario, inmobiliaria, telecomunicaciones y transporte, entre otras, analizan los daños sufridos a consecuencia del terremoto.

Negativo Diagnóstico en las Autopistas

Las principales concesionarias de autopistas en la zona centro y sur reportaron los daños sufridos por el terremoto, pero las cifras para la reconstrucción aun no están cuantificadas.

Ruta de Los Ríos:

Daños en puentes, pasarelas, terraplenes de enlaces y calzada principal. Se requiere tiempo para un mayor detalle de daños por parte de especialistas.

Ruta de La Araucanía:

Daños en puentes, pasarelas y terraplenes. Viaducto Malleco: asentamiento en terraplen de acceso estribo norte de 8 a 10 cms. Tránsito por pistas exteriores en ambos sentidos.

Ruta del Bosque:

Tres pasarelas peatonales colapsadas, se deben reconstruir pistas y bermas en varios tramos de la ruta.

Ruta Talca-Chillán: Descensos y grietas en el pavimento en varios sectores. Puentes con asentamientos y agrietamiento de sus columnas.

Autopista Los Andes:

Mantiene condiciones normales de operación, sin desvíos. Asimismo y a la fecha sólo se constata una restricción de reducción de velocidad en dos puntos de la ruta.

Autopista Los Libertadores:

Tránsito desviado a las calles de servicio, en una longitud de 500 metros en el sector del paso superior Chicureo. Dentro de la semana se eliminará el desvío. La restitución de la condición de tránsito normal se estima en dos meses. La plaza de peaje lateral de Chicureo no está operando, el cobro está liberado. Además, hubo caída total o parcial de cinco pasarelas.

Autopista del Sol:

Asentamiento de los terraplenes de acceso al puente Manuel Rodríguez, asentamiento de los terraplenes de uno de los ramales y parte de la vía expresa de enlace Independencia en el sector de acceso al Puerto de San Antonio. Dicha situación será resuelta en dos semanas.

Autopista del Maipo:

Transitable con desvíos en varias zonas de la ruta, hundimiento, grietas y colapso de estructuras y vigas. Se encuentra en etapa de evaluación los montos de los daños en el acceso sur a Santiago y la ruta 5 sur.

Vespucio Norte Express:

Las operaciones se encuentran parcialmente interrumpidas producto de los daños sufridos en la infraestructura y en el edificio corporativo. Colapso en paso superior Miraflores en ambos sentidos. Daño estructural en paso independencia. Daños en evaluación en pasos superiores Lo boza, San Martín y ruta 5, ruta operativa en un 80%.

Autopista Vespucio Sur:

En operaciones, cinc pasarelas peatonales cerradas por precaución. Afectados pasos inferiores Segunda Transversal, de Ferrocarril a Rancagua y a San Antonio en evaluación.

Túnel San Cristóbal: En estado normal de operación, sin que se hayan detectado daños en la infraestructura de la concesión.

Autopista Litoral Central: Deterioros y grietas menores en los pavimentos de las tres rutas que serán estudiados y asentamientos en los accesos al puente total y atraveso paso superior Lo Abarca, y deslizamiento de tierra de los taludes que no generaron cortes en la ruta.

Autopista Central:

No se produjeron grandes daños a su infraestructura y opera con normalidad.

Concesionaria Plaza Ciudadanía:

El estacionamiento de la Plaza de la ciudadanía se encuentra operativo.

Inmobiliarias y Constructoras con Impactos Acotados

Problemas de menor envergadura enfrentan la mayoría de las viviendas construidas, y además las actividades no se han paralizado, pese a los problemas de traslado hacia las obras y de abastecimiento.

Socovesa:

Los proyectos no tienen problemas de gran envergadura, sino que sólo situaciones puntuales, dada la magnitud de lo ocurrido. La evaluación está en desarrollo. La mayor exposición es del segmento de viviendas.

Salfacorp:

El traslado hacia las obras y el abastecimiento se vieron afectados, pero las operaciones no fueron interrumpidas. Las oficinas, plantas y bienes de la sociedad y sus filiales están sin daños relevantes. La empresa está atenta a eventuales pasivos contingentes por fallas en obras. Tienen seguros de riesgo de construcción y de activos con especial cobertura de incendio y terremoto. Se ha visto favorecida por la mayor demanda de inversión por reconstrucción.

Paz:

El edificio Emerald (Ñuñoa) fue evacuado y se presentaron alternativas de solución habitacional a los propietarios. El edificio Civic (Concepción) sufrió daños, pero no presenta riesgos de derrumbes ni deformaciones en fundaciones o asentamiento en muros dañados, según dijo la empresa a la SVS. Hay seguros asociados, por lo que no se prevén efectos negativos relevantes en la situación financiera. Se coordinará con los liquidadores de seguros para cuantificar los daños y pérdidas. No han parado actividades.

Viabilidad de Plantas Forestales No Está Comprometida

Cuando las empresas forestales detenidas recuperen los suministros básicos, la gran mayoría podrá retomar sus actividades, ya que los daños –a excepción de la planta de Arauco en Constitución– no fueron tan graves.

Arauco

Los daños detectados no afectan la viabilidad de las unidades productivas de Arauco y éstas volverán a operar, informó Matías Domeyko, gerente general de Celulosa Arauco, a través de un hecho esencial. En el área de celulosa, las cinco plantas de Arauco en Chile, esto es Licancel, Constitución, Nueva Aldea, Arauco y Valdivia, presentan distintos niveles de daños, por lo que probablemente en marzo no habrá producción de celulosa.

En el área aserraderos y remanufactura, la empresa cuenta con nueve y cinco unidades productivas, respectivamente. Aserraderos Valdivia se encuentra funcionando y se espera que los otros aserraderos y plantas de remanufactura estén en condiciones de operar en el corto plazo. El aserradero Mutrún, de Constitución, fue arrasado por las aguas. Dicha instalación representa el 6% de la producción de madera aserrada de Arauco en Chile.

El área paneles, constituida por cuatro plantas, presenta condiciones que permitirían reiniciar paulatinamente algunos de sus procesos a partir de la próxima semana.

Las plantaciones forestales no tuvieron daños de importancia y el área forestal reanudará sus operaciones en la medida que se restablezca la conectividad y la demanda de parte de las instalaciones industriales.

Masisa

La empresa forestal Masisa registró un incendio en el Complejo Industrial Mapal, el cual dañó en forma importante la planta térmica que alimenta la línea de MDF del complejo, quedando el resto de las líneas de dicha unidad productiva sin daños importantes que reportar, informó a través de un hecho esencial, Roberto Salas, gerente general de Masisa. Esta planta se encuentra detenida, porque carece de energía y servicios básicos. Actualmente se están haciendo las revisiones correspondientes.

Por su parte la compañía cuenta con seguros comprometidos y hasta el momento no es posible tener un informe sobre daños y pérdidas.

TELECOMUNICACIONES

Falta de Suministro Eléctrico Detuvo las Comunicaciones

Tanto Telefónica Chile como Entel PCS, vieron interrumpidas sus señales de telefonía móvil por falta del suministro de electricidad y por falta de combustible.

Telefónica Chile:

La compañía informó que sus operaciones se encuentran en proceso de restablecimiento, pero que la mayoría está operando, a excepción de las más afectadas en la VII y VIII región. Respecto a las instalaciones técnicas, gran parte de ellas están funcionando pero no así en las zonas más afectadas, ya que la regularización total de la energía eléctrica hace imposible el cumplimiento continuo en todos los puntos de red disponibles, presentando indisponibilidad intermitente en la prestación del servicio. Aún no tienen una dimensión total de los daños a raíz del impacto del terremoto.

Entel PCS:

De acuerdo a la empresa, la continuidad de sus operaciones no se vió totalmente afectada, salvo en las zonas más devastadas por la catástrofe, lo que se debe principalmente a la falta de suministro del servicio eléctrico y abastecimiento de combustible, situación que se superará a medida que se reestablezca estos suministros. Respecto a las instalaciones, plantas y demás bienes de la red móvil, no experimentan daños relevantes, sin embargo, se encuentran haciendo una revisión detallada de las instalaciones, especialmente en las zonas más golpeadas por el terremoto.

Puertos del Litoral Centro-Sur Comienzan a Retomar Normalidad

Tras el impacto del tsunami, los puertos marítimos resultaron con diverso nivel de daños. En Lirquén, la reposición será más lenta.

Puerto San Antonio:

Presentó daños en sus distintos sitios y muelles, como el asentamiento de hasta 40 centímetros de los rellenos, pérdida de material, una rotura en los muros de contención del fondo del sitio 3 y pérdida de conexión ferroviaria. En el espigón se dañaron pavimentos, hay fisuras en los sitios 6 y 7 y cayeron varios muros. Los sitios 4 y 5 ya operan, mientras que los sitios 6 y 7 lo harían en los próximos días. La empresa cuenta con seguros que cubren sus activos y se espera que dentro de un mes el puerto esté completamente operativo.

Puerto Panul:

La concesionaria que explota y mantiene el sitio 8 del Puerto San Antonio inició el proceso de evaluación de los daños en infraestructura y equipamiento, que resultaron importantes en algunos casos. Aún no lograron ser cuantificables ni hay una fecha estimada para el reinicio de sus operaciones. La sociedad Puerto Panul y su filial Servicios Panul registran seguros comprometidos.

Puerto de Lirquén:

Las instalaciones portuarias sufrieron daños parciales que siguen siendo evaluados, mientras que las operaciones están siendo reanudadas de forma paulatina. No obstante, el toque de queda aplicado en la Región de BíoBío limita de manera importante sus operaciones. La empresa cuenta con seguros que cubren los daños sufridos.

Puerto Ventanas:

Tras una primera evaluación, se consigna el daño de una de las plumas de la grúa del sitio 5, parte de la línea de ácido que cruza del sitio 2 al 3 y una de las correas transportadoras, que obligaron al cierre temporal del muelle, pese a no haber daños estructurales en ninguno de los sitios. Los diferentes sitios de atraque han ido retomando sus operaciones normales. La compañía cuenta con pólizas de seguro que amparan sus instalaciones industriales.

Empresas de Retail Informan Daños y Locales Cerrados en Zonas de Catástrofe**Falabella:**

Tiene siete locales a punto de abrir y otros dos en Concepción en evaluación. En tanto, Sodimac cuenta con cuatro ubicaciones por abrir y siete en evaluación, de las cuales cuatro están en Concepción, uno en Talcahuano y dos en Huechuraba. Mientras, Tottus sólo tiene una sucursal cerrada en Huechuraba. En cuanto a logística, el único problema se genera en Sodimac de Coronel, que está fuera de operación.

D&S:

El suministro de proveedores se normaliza de a poco, excepto en los centros cerrados. En el formato Hiper Lider, que representa el 75% de sus negocios, tienen cinco locales sin atención al público; en Express Lider, que significa el 18% de las ventas, sólo una tienda; en Ekono, que entrega el 3% de las ventas, son siete; en Superbodega Acuenta, que es el 4% de los negocios, son tres.

Mall Plaza:

Plaza Norte y Tobaraba están cerrados, mientras se evalúan los daños en sus instalaciones, al igual que Plaza Los Ángeles y Plaza del Trébol.

Casa & Ideas:

Al momento, tiene 11 tiendas operando, que es un 34% de su global, otras 11 se abrirán entre hoy y el domingo, y en 10 no se sabe la fecha exacta. Los daños en mercaderías llegan a \$263 millones y \$85 millones en equipo y mobiliario, esto en el centro de distribución. En tiendas, \$71 millones en mercaderías y \$83 millones en equipo y mobiliario. En cuanto a seguros, en el centro de distribución, hay 224.266 UF comprometidas por existencias, 64.000 UF por edificio y 15.000 UF por maquinaria. En las tiendas, 141.000 UF por edificios, 347.294 UF por instalaciones y contenido, y 100.911 UF por existencias.

La Polar:

De sus 40 tiendas en el país, cinco sufrieron daños parciales en sus instalaciones, en este caso, la de Quilicura, Talca, Curicó, Los Ángeles y Biobío. En las de Quilicura y Talca la reparación tomará dos semanas, y en el resto menos de una semana, excepto en la de Concepción, que resultó destruida por completo a raíz de que un grupo de saqueadores la incendió. Además, tanto su tienda on line como su centro de distribución operan de manera normal.

CIERRES TOTALES**Huechuraba Fue la Comuna Más Impactada de Santiago en el Retail****Cencosud:**

El centro comercial Portal La Dehesa no presenta daños estructurales, aunque sí menores, los que están siendo reparados, mientras las conexiones del segundo nivel se desprendieron y fueron retiradas. Asimismo, se produjeron roturas de vitrinas, desprendimiento de estucos, cielos falsos y caída de tejas y luminarias. De esta manera, abrirá sus puertas al público este sábado, con las multitiendas Ripley y Falabella, y locales del primer nivel, que están en condiciones de hacerlo. Así, estas tiendas se sumarán al Jumbo y al Easy que se encuentran operativos desde el lunes pasado. Los locales de Jumbo en El Llano y Pajaritos están cerrados, por las reparaciones respectivas que se realizan en el lugar. En tanto, Paris tiene cerradas sus puertas en el mall Plaza Norte y en San Bernardo. Easy no opera en El Llano y en Quilicura.

Mall Plaza:

Plaza Tobalaba y Plaza Norte están cerrados, en cuanto al primero, se espera retome sus operaciones a fines de esta semana, y en relación al segundo, se evalúan sus daños y, a la vez, se estima abra sus puertas al público parcialmente esta semana.

Parque Arauco:

Mall Arauco Maipú se encuentra parcialmente abierto, con más de la mitad de sus operaciones marchando. En cuanto a Arauco Express Pajaritos, sólo mantiene cerrada Farmacias Ahumada, mientras el local es reparado.

Ripley:

Las tiendas de Tobalaba, Huechuraba y La Dehesa permanecen cerradas al público, por temas de seguridad y evaluación de daños estructurales en sus instalaciones.

Falabella:

Tanto en Plaza Norte y La Dehesa, sus locales permanecen cerrados. Sodimac tiene dos sedes en Huechuraba en revisión para abrir sus operaciones. En tanto, Tottus sigue cerrado en la comuna de Huechuraba, por razones de seguridad y evaluaciones técnicas.

Plaza San Bernardo: Permanecerá cerrado, mientras se evalúan sus daños estructurales.

Transporte: EFE Es la S.A. Que Registra los Mayores Daños

Los severos daños en la infraestructura vial mantendrán al servicio de trenes interrumpido por hasta un mes en algunos recorridos

Empresa de Ferrocarriles del Estado (EFE):

El **Merval** está sin operación en todos sus servicios por el corte en un puente, cuya reposición tardará unos 20 días y tendrá un costo aproximado de \$270 millones. El

Metrotren se encuentra en funcionamiento entre Alameda y Nos (5 de las 18 estaciones), presentando problemas en varios puntos de su recorrido, además de daños considerables en algunas estaciones. Las reparaciones viales tomarían un par de semanas y alcanzarían un monto cercano a \$570 millones.

TerraSur está sin operación en todos sus servicios, los daños en vías y estaciones aún están siendo analizados y estiman un mes para reponer parte del servicio. Biotren tiene suspendidos todos sus servicios por severos daños en sus vías. El costo total de todas las reparaciones se estiman en unos US\$49 millones y la empresa tiene seguros para su infraestructura vial y material rodante, no así para las estaciones. Merval sí posee seguro para todos sus bienes.

Metro Santiago: Registró algunos daños en sus instalaciones y equipamientos, los cuales están siendo evaluados. No obstante, esto no impidió retomar el normal funcionamiento del servicio en toda su red. La empresa cuenta con seguros por sismos.

LAN Airlines: Las operaciones de pasajeros se encuentran parcialmente interrumpidas ante los daños en el Aeropuerto de Santiago, funcionando en cerca de un 45%. La compañía sufrió daños moderados en edificios y menores en cinco aviones. Todos sus bienes están asegurados contra daños por incendio y sismo.

Sociedad Concesionaria Aerosur: La infraestructura del terminal de pasajeros del Aeropuerto Carriel Sur de Concepción sufrió sólo daños menores. Además cuenta con energía eléctrica y se encuentran operativos sus puentes de embarque y cintas de equipaje. Espera que dentro de los próximos 15 días se normalicen las operaciones.

Informes de Daños

Forestal Cholguán: Todas las actividades forestales de la compañía se encuentran paralizadas debido a la falta de suministros y a la situación que se vive en el área donde la empresa realiza sus actividades, dio a conocer Felipe Guzmán, asesor legal de Forestal Cholguán, a la SVS.

Hasta la fecha, no ha sido posible realizar una revisión exhaustiva de los deterioros, sin embargo la empresa cuenta con seguros que cubren los daños de sus activos.

AFP Planvital: No presentó mayores inconvenientes, salvo en las regiones más afectadas, por la falta de electricidad, agua y telecomunicaciones, además de inseguridad por el tema del vandalismo. Así, sólo cinco sucursales no están operando en el país.

Envases del Pacífico:

Las operaciones de la compañía fueron paralizadas al momento de ocurrir el terremoto, no obstante, el lunes pasado se retomó en un 90% la producción, existiendo sólo daños menores que se están evaluando.

Cerámicas Cordillera:

No se afectaron sus operaciones, sólo sus oficinas y edificios presentan daños menores. Sin embargo, varios de sus equipos fabriles, detenidos desde abril de 2008, sufrieron perjuicios, cuantía que están evaluando. En cuanto a stock de productos importados, tuvieron un serio daño, en todo caso, cuentan con seguros para cubrir tales efectos.

Clínica Las Condes:

Se encuentra operando en un 100% de su capacidad, tanto para atención hospitalaria como ambulatoria. No sufrió daños estructurales en instalaciones ni activos y sólo algunos daños menores que ya están prácticamente todos reparados. CLC cuenta con seguros comprometidos.

CristalChile:

Tenía a la fecha del terremoto cuatro hornos de fundición operando. El pasado martes se decidió apagar uno de los de la planta de Llay-Llay para evaluación y reparación, lo que esperan no se extienda más de 120 días y encender uno de la fábrica de Padre Hurtado que estará operativo este mes. El inventario afectado no supera el 7%. Tienen seguros comprometidos.

Sigdo Koppers:

Los proyectos de Ingeniería y Construcción Sigdo Koppers sólo algunos han paralizado obras por 3 a 5 días. La planta productiva y oficinas de Sigdopack no tiene daños relevantes y estiman que podrían operar 15 días después del restablecimiento de la electricidad. Las oficinas de SK Comercial del sur reiniciarán sus operaciones cuando se normalicen los suministros básicos, mientras que las de Sistemas de Información Corporativos ubicadas en la misma zona están operando con el plan de contingencia. Cuentan con seguros.

Global Crossing:

La empresa evalúa el alcance de los daños y trabaja en restaurar los servicios de su datacenter. La mayoría de su red está en funcionamiento y están en proceso de determinar cuándo los servicios estarán plenamente operativos. El edificio de su Data Center tiene fisuras en las paredes, pero sin daños estructurales significativos, faltando la confirmación de los expertos. Aparte de caída de vidrios, luminarias, techos falsos, etc, experimentó rompimiento de equipos de clima y desplazamiento de equipos de batería lo que produjo problemas de energía. Hay seguros involucrados.

Sanitarias con Destrucción en Infraestructura

Los seguros contratados por parte de las empresas encargadas de abastecer de agua al país, han amortiguado el daño económico que el terremoto les podría haber causado

Essbio

La sociedad se encuentra todavía en proceso de evaluación de daño y planificación de soluciones, dio a conocer Eduardo Abuauad, gerente general de Essbio. La empresa cuenta con seguros que cubre daños ocasionados, así como los perjuicios por paralización de sus actividades. La cobertura de los seguros incluye el costo de los gastos que la sociedad debe enfrentar para mantener los servicios de agua.

Esva

El sistema de producción de agua potable y de tratamiento de aguas servidas, no presenta daños que pudieran

afectar permanentemente el funcionamiento de sus servicios, señaló Gustavo González, gerente general de Esva. Sin embargo, el terremoto afectó la conducción de agua que va desde San Sebastián a Algarrobo, además el Acueducto Las Vegas, el cual ha seguido operando, pero deberá ser reparado.

División Difusión y Comunicaciones

En general, la actividad sólo se ha visto parcialmente afectada debido a roturas que el sismo produjo en las redes, y los cortes de suministro de energía que han impedido el funcionamiento normal de algunas de las instalaciones. Por su parte, la empresa cuenta con seguros contratados que cubren daños, perjuicios por paralización y costo de gastos que deben enfrentar para mantener los servicios.

Aguas Nuevo Sur

El suministro de agua potable ha sido repuesto gradualmente en la VII Región del Maule, subsistiendo algunos problemas en (Constitución, Pelluhue, Iloca, entre otras) que tuvieron los mayores daños en su infraestructura vial y redes de distribución de agua. El abastecimiento de agua potable en la región ha sido repuesto aproximadamente en un 80%.

Fuente: Estrategia 05 de marzo 2010